

FOR RENT

賃料	管理費等
62,500円	2,300円

防犯カメラ 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセレノ WABI 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市北京終町36-3		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.27m ²	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 パン有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート費用: 330円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回: 22,000円 毎月: 賃料総額2.2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0301250202

奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%