

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	5,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ロフト 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンケイティーエス 606号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条町 6 0 6 - 5 6		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩3分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6.89畳) 洋室(4.53畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	31.97㎡	向き	西
築年月	1995年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 サポートクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] アドミニサポートクラブ: 1,760円 水道料金: 2,200円 町内会費: 400円 [備考] 契約事務手数料3,300円短期解約違約金: 半年未満総賃料2ヶ月分/半年以上1年未満総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料、総額賃料の50%(最低保証料15,000円)・月額保証料1.5%(最低保証料300円)・		
備考	短期解約違約金: 半年未満 総賃料2ヶ月分 半年以上1年未満 総賃料1ヶ月分		

情報更新日2025年6月12日

No.0309090606

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付