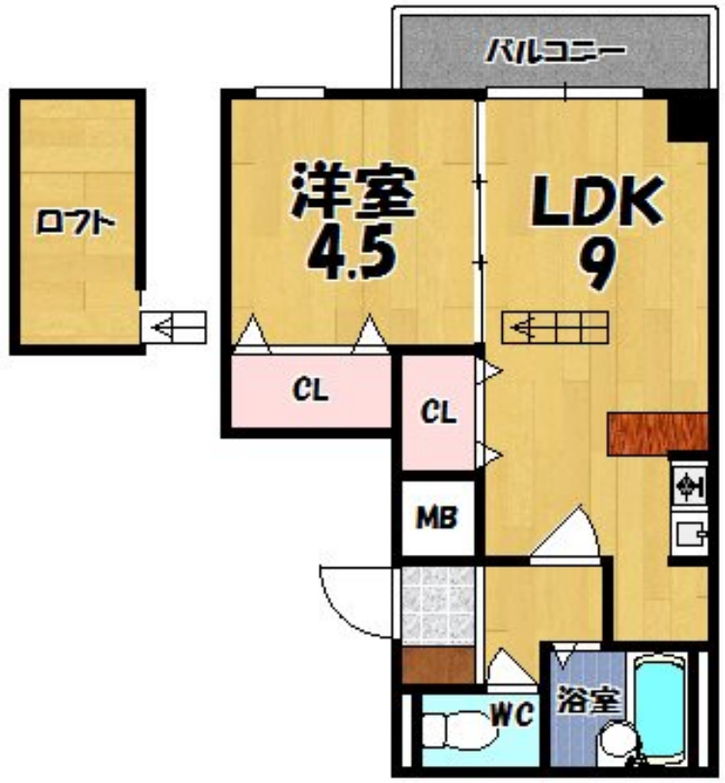
FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	5,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック ロフト 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンケイティーエス　606号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条町６０６－５６		
交通	関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩3分 近鉄奈良線　近鉄奈良駅　徒歩15分		
間取詳細	DK(6.89畳) 洋室(4.53畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	31.97㎡	向き	西
築年月	1995年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット２ヶ所,シャ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円　サポートクラブ入会金：3,300円 [月次費用]　アドミニサポートクラブ：1,760円　水道料金：2,200円　町内会費：400円 [備考]　契約事務手数料3,300円短期解約違約金：半年未満総賃料2ヶ月分/半年以上1年未満総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須　初回保証料、総額賃料の50%（最低保証料15,000円）・月額保証料1.5%（最低保証料300円）・		
備考	短期解約違約金：半年未満　総賃料2ヶ月分　半年以上1年未満　総賃料1ヶ月分		

情報更新日2025年8月2日　No.0309090606

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000075597

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。