

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 34,000円 | 2,000円 |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハウス 201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市西木辻町287-1 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩14分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.35㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1968年4月30日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,キッチン | | |
| その他費用 | [月次費用] 町会費: 300円 安心ライフサポート: 1,980円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: アプラス 初回: 総賃料の50% (最低保証料25,000円) 月額: 総賃料の1.2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0305560201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |