

FOR RENT

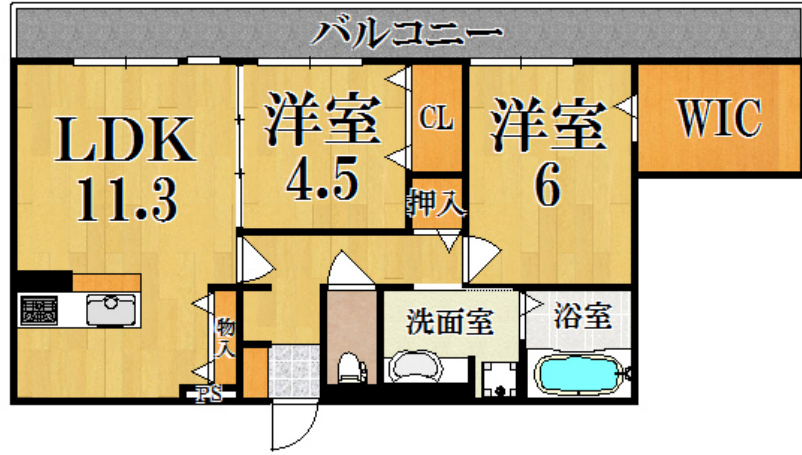
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 105,000円 | 6,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Aqua Breeze 一畑 202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市三条宮前町2-4-2 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.11㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2017年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 35,000円 月額: 月額総賃料1%+800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000011872



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |