

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	6,500円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 区画整理地内 最上階 2F以上 カードキー 防犯ガラス 24時間緊急通報システム
陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリジェンス 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森町 1 4 1 - 1		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	61.28㎡	向き	南
築年月	2015年2月28日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月30日予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] D - r o o m C a r d キー料金 : 16,500円 ルームクリーニング費用 : 82,500円 ICロック電池 : 2,750円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回3.5万円 & 賃料等月額の総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0300500202

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付