

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	6万円	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	杉ヶ町北ビル 501号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町5 1 - 7		
交通	奈良線 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	61.62㎡	向き	南
築年月	2000年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 12100~13200円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 22,000円 鍵交換代(希望する場合): 15,000円 [月次費用] 町会費: 200円 水道代(入居人数により変動): 3,000円 ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2025年8月5日

No.0302730501



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%