

FOR RENT

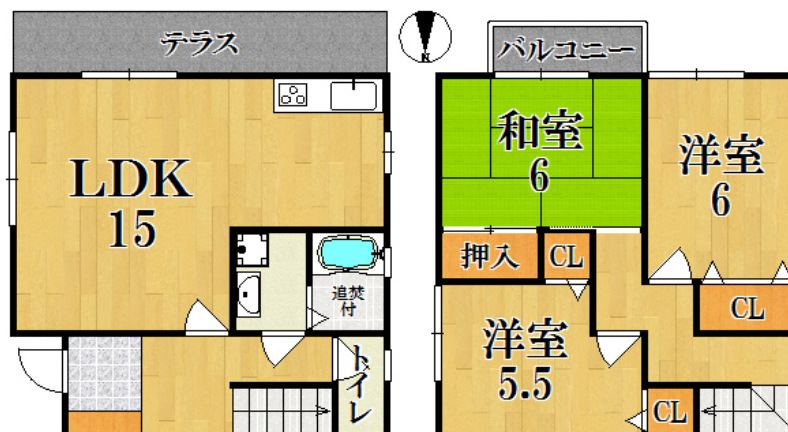
賃料	管理費等
100,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 当社管理物件 メゾネット 角住戸 3面採光 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	吉村テラスハウス B号室		
物件所在地	奈良県奈良市後藤町7		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	82.3㎡	向き	南
築年月	2003年7月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代 (上下): 33,000円 害虫駆除: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新: 1年毎10,000円		
備考	浄水器: 1,400円 (税別) /毎月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0309080102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%