

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, 玄関手すり, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・クレール 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町800番-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩19分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	74.34㎡	向き	南
築年月	2014年7月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 88,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回33,000円 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0308790205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付