

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

始発駅 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	18.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファパレス 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町146-6		
交通	奈良線 奈良駅 徒歩10分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	69.3㎡	向き	東
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落し時: 総賃料50% 月々: 1.2%		
備考	退去時 鍵交換代20,000円(税別) クリーニング代30,000円(税別)必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0305460301



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付