

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	7,000円

始発駅 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 2面バルコニー L字型バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・シェリ 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条本町7-23		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.83畳) 洋室(6.46畳) LDK(15.98畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	74.17㎡	向き	東
築年月	2002年10月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000~12100円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 毎月: 賃料総額1.3%		
備考	退去時クリーニング費用: 49,500円 短期解約違約金必要: 1年未満1ヵ月分 機械式駐車場: 車体サイズ制限有り		

情報更新日2024年10月5日

No.0311450305



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%