

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,500円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルコート奈良南 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺 6 丁目 7 - 2 5		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス6分 春日 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(18畳) 納戸(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	75㎡	向き	東
築年月	2004年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0311210305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付