

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラン ドゥ ポーテ 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市紀寺町 5 7 9 - 5		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス7分 紀寺住宅 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5.4畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.35㎡	向き	東
築年月	2018年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500 ~ 6600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 68,200円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回: 33,000円 毎月: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0312190101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付