

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンドリヨン 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市紀寺町807-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス8分 幸町 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.75畳) 洋室(6.75畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	61.27㎡	向き	南
築年月	2010年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0302010201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付