FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 カードキー ２４時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 ３面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン　ヴィラージュＤ　201号室		
物件所在地	奈良県奈良市神殿町１００		
交通	桜井線　京終駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(5.5畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.88㎡	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：82,500円　カードキー発行料：16,500円 [月次費用]　町会費：458円 [備考]　※インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：35,000円　毎月：賃料総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日　No.0302080201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000106815

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。