

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

平地 南面バルコニー オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャン ドゥ フルール 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市神殿町4 2 7 - 4		
交通	桜井線 京終駅 徒歩24分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0302320101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%