

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 73,000円 | 4,000円 |

オートロック,カードキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クラヴィエ西木辻 101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市西木辻町192-3 | | |
| 交通 | 桜井線 京終駅 徒歩13分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 44㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2014年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8030円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭費: 16,500円 クリーニング費: 66,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料総額50% 月額: 賃料総額2% | | |
| 備考 | 短期解約違約金必要: 1年未満家賃1ヵ月分 ペット: 小型犬もしくは猫1匹まで | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日

No.0305490101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |