

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,500円

2 x 4 工法 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルビル 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺3丁目4-47		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 バス12分 大安寺西口 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	62.1㎡	向き	南
築年月	2006年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月16日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0310780202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付