

FOR RENT

賃料	管理費等
63,500円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 玄関ホール, 2×4工法, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベニュー ウェストナイン		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町 3 丁目		
交通	関西本線（西日本） 郡山（奈良）駅 徒歩23分 近鉄橿原線 九条（奈良）駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	62.87㎡	向き	南
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャッター,シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング費：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円 収納手数料：170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料：22000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.0000077976

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%