

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,300円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アライブS & N 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市紀寺町387番地		
交通	桜井線 京終駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.12㎡	向き	東
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: 22,000円 月額: 総賃料の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.0301880103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%