

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, バス2路線, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン青垣 207号室		
物件所在地	奈良県奈良市南肘塚町208-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス9分 南方町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LD(10.4畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	41.23㎡	向き	東
築年月	2017年3月23日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 クリーニング特約料: 46,000円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円 町内会費: 150円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時: 33,000円 月額: 総賃料の2%		
備考			

情報更新日2025年7月26日

No.0304980207

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付