

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

始発駅 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 内装リフォーム済 最上階 セキュリティ有り 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	小橋借家 2号室		
物件所在地	奈良県奈良市南京終町7丁目553-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス9分 南京終町 バス停徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.8㎡	向き	東
築年月	1979年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] 短期解約違約金必要: 1年以内賃料2ヵ月分		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 総賃料50% (保証人有プラン) or 60% (保証人無プラン) 更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0307560002



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%