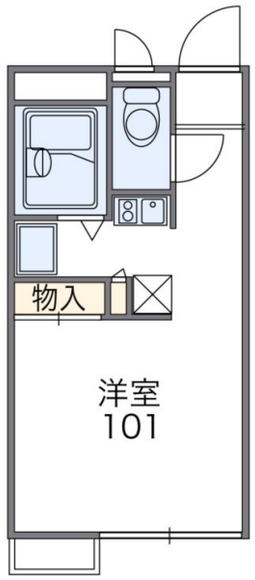
FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	4,500円

防犯カメラ ロフト

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス奈良東　104号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町５丁目８１－１		
交通	桜井線　京終駅　徒歩13分 近鉄京都線　近鉄奈良駅　徒歩34分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.06㎡	向き	
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カーテン付,ガス給湯,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　退去時清掃費：41,800円 [月次費用]　環境維持費：550円 [備考]　振替手数料524円（税込）		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料100%～120%　更新10,000円/年		
備考	鍵交換費:ご契約時10260円（税込）、基本清掃料(退室時)1K27540円(家具・家電付の部屋は3240円追加)※税込、インターネット利用料：有料、更新手数料:16200円（税込）、保証委託料：必要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日　No.0306710104

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000115325

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。