

# FOR RENT

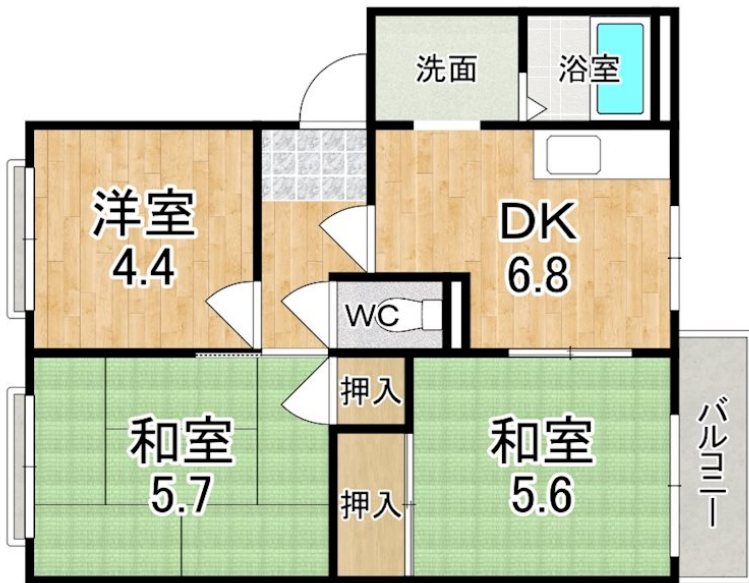
賃料	管理費等
48,000円	0円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラポールA 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺6丁目7-2		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分 桜井線 京終駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(5.7畳) 和室(5.6畳) 洋室(4.4畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1994年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0311230102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付