

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 出窓 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ジュネス 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市東紀寺町2丁目6-6		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス10分 幸町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	30.12m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1989年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シューズボックス、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 35,000円 [備考] 共益費に『水道代・ゴミ処理代』含む		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	净水器 : 1,400円(税別)/毎月 短期解約違約金必要 : 1年未満総賃料2ヶ月分、2年未満総賃料1ヶ月分		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0304460203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付