

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	4,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスナカノ 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市南京終町4丁目359-1		
交通	桜井線 京終駅 徒歩8分 奈良線 奈良駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, カーテン付, ガス給湯, テレビ, トイレ有, ネット専用回		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 [備考] 振替手数料524円(税込)		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料100%~120% 更新10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0307020202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	