

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

閑静な住宅街 リノベーション 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・ヴァンクレール 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市北之庄西町1丁目3-2		
交通	奈良線 奈良駅 バス15分 大和ハウス バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	34.2㎡	向き	南
築年月	1989年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 室内清掃費: 20,000円 [月次費用] 定額水道代(1人あたり): 3,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 要加入		
備考	ペット: 犬・猫1匹のみOK		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0000066386



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		