

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 角住戸 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス谷口 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町 7 3 0		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス10分 神殿 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) D(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1992年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 30,000円 [備考] ペット(犬・猫) 飼育時、賃料3,000円アップ・礼金2万円アップ		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 40%or60% 更新: 1万円/1年毎		
備考	喫煙者不可 駐車場セット契約		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0310380105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付