

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 35,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 前面棟無

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パレス大安寺 105号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市大安寺5丁目8-2                                   |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス7分 大安寺 バス停徒歩3分                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                         |      |    |
| 専有面積     | 16㎡                                               | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1990年11月                                          | 契約期間 |    |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワートイレ有 |      |    |
| その他費用    |                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 高齢者可 法人可                              |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証総賃料の50% 以後一年毎1万円更新料必要。           |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0311050105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000122134

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。