

FOR RENT

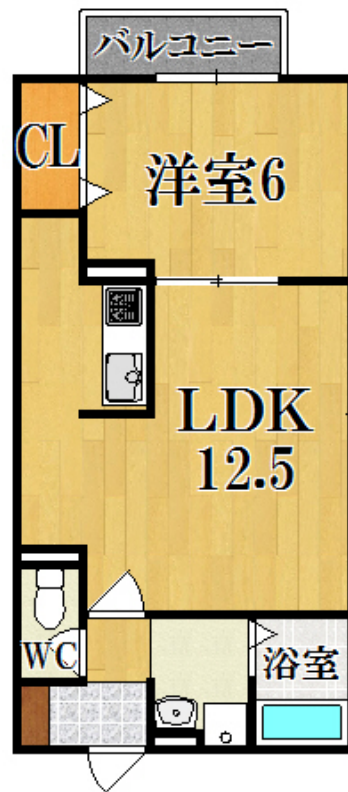
賃料	管理費等
52,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デュエル ワン 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市神殿町 3 2 1 - 1		
交通	奈良線 奈良駅 バス6分 北神殿 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.95㎡	向き	南
築年月	2002年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月17日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 月額総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0302210203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付