

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコート A203号室		
物件所在地	奈良県奈良市杏町568-1		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 バス10分 八条町地蔵前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(3.8畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.9畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット専用		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 クリーニング代: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.030579A203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000122429

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。