

# FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	3,000円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティバレス佐保川P-6 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町5丁目57-7		
交通	奈良線 奈良駅 バス13分 南方町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	19.24㎡	向き	西
築年月	1991年10月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 7000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:15,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] 定額水道料金:2,000円 ゴミ処理代:1,000円 [備考] 短期解約違約金必要:1年未満の解約の場合5万円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回:50%(最低20,000円)更新:10,000円/1年毎 学生の場合、初回一律10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0306680105



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail:nara@apaman.ne.jp  
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		