

FOR RENT

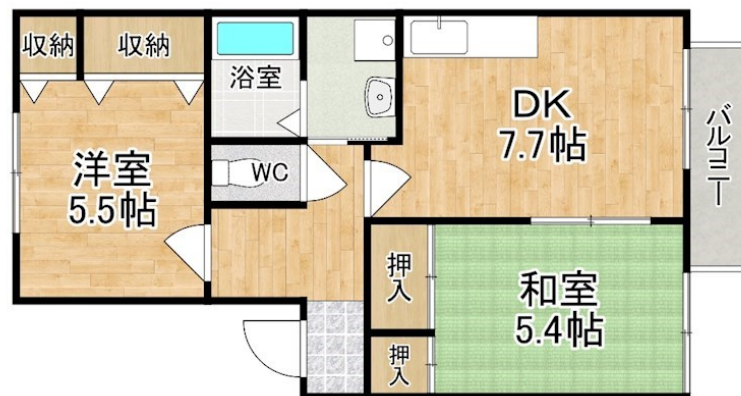
賃料	管理費等
45,000円	0円

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,リビングの隣和室,角住戸,畳コーナー,通風良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャイン高円 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市古市町2354-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス15分 東市小学校 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(5.5畳) 和室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.8㎡	向き	西
築年月	2000年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 クリーニング特約料: 52,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 駐車場セット契約		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時: 33,000円 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0306110203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付