FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

２４時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,陽当たり良好,バス２路線,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール野村III　108号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町６８８		
交通	近鉄奈良線　近鉄奈良駅　バス15分　神殿　バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.53㎡	向き	東
築年月	2010年5月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチ		
その他費用	[一時金]　スマートロック登録費用：27,500円　木下消毒サービス：26,400円 [月次費用]　友の会費（火災保険+トラブルサポート）：1,980円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回：総賃料80%　月々：500円(税別)　2年毎更新料：20,000円		
備考	※短期解約違約金必要：6ヵ月未満総賃料2ヵ月分、1年未満総賃料1ヵ月分 ※退去時ルームクリーニング代：41,800円 ※退去時エアコンクリーニング費用：19,800円 ※退去時立会諸経費：5,500円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月1日　No.0310310108

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000125525

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。