

FOR RENT

賃料	管理費等
20,000円	2,000円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 最上階 上階無し 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コスモハイツ 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市般若寺町234-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス9分 般若寺 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	東
築年月	1991年4月1日	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新: 10,000円/1年毎		
備考	浄水器: 1,400円(税別)/毎月 短期解約違約金必要: 1年未満賃料2ヶ月分、2年未満賃料1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0304340205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付