

# FOR RENT

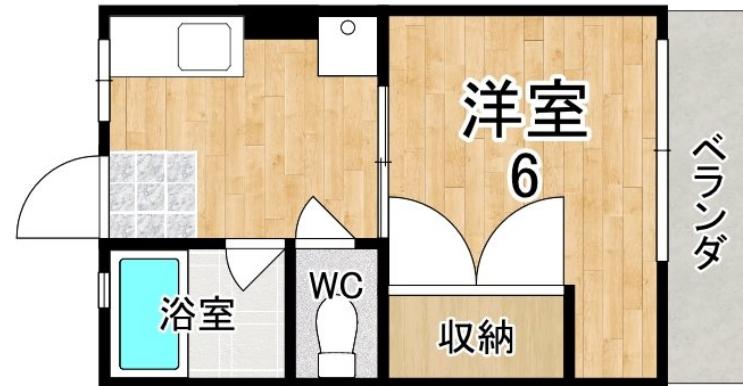
賃料	管理費等
24,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 24時間緊急通報システム 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティハイム飛鳥 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町1丁目244-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス9分 南方町 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	19.8m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1986年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガスレンジ付、ガス給湯、シャワー、トイレ有、		
その他費用	<p>[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 害虫駆除施工代: 25,300円</p> <p>[月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円</p> <p>[備考] ネット使用料無料</p>		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 月額: 賃料総額1% 更新: 10,000円/1年毎		
備考	浄水器: 1400円(税別)/毎月 短期解約違約金必要: 1年未満賃料2ヶ月分、2年未満賃料1ヶ月分		

情報更新日2026年1月13日

No.0306180105



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付