

# FOR RENT

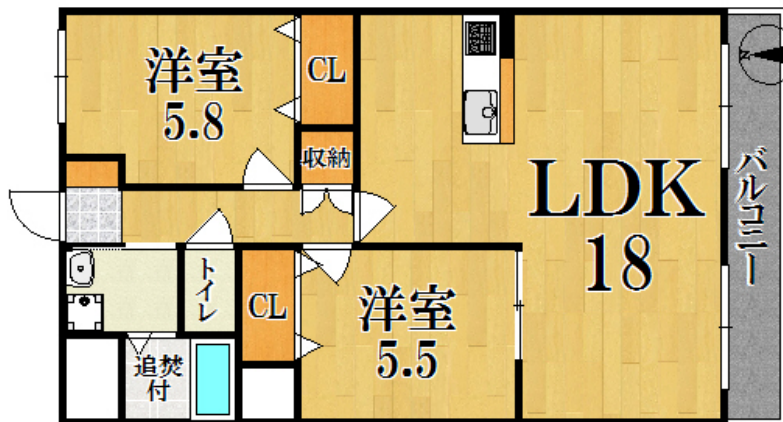
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 当社管理物件 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アドミラルヨシダ 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町2丁目1-15		
交通	奈良線 奈良駅 バス14分 辰市農協 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	2002年9月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新: 1年毎10,000円		
備考	浄水器: 1400円(税別)/毎月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0312150202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付