

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,500円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 24時間緊急通報システム
 全室南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス宮ノ森 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町 1 1 9 0 - 1		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 バス9分 宮の森町西口 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	56.07㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回: 22,000円 毎月: 賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0309910302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
 TEL:0742-23-0011
 E-mail: nara@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%