

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,300円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス宮ノ森 402号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町 1 1 9 0 - 1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス14分 宮の森町西口 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	56.07㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の 2.2%		
備考	駐車場セット契約の可能性があります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0309910402

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%