

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート・中谷 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市古市町1661-7		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス12分 護国神社前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.3㎡	向き	東
築年月	2001年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代：60,500円 [月次費用] 町会費：200円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料：初回1.8万円 & 賃料等月額総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0304790201

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2112587

物件管理コード : 1135971985720000126483

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。