

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート・中谷 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市古市町1661-7		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス12分 護国神社前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.3㎡	向き	東
築年月	2001年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 初回3.5万円 & 賃料等月額額の総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0304790203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%