FOR RENT

賃料	管理費等
61,500円	2,900円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 サンルーム 前面棟無

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール　202号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町３５１番地の１		
交通	近鉄奈良線　新大宮駅　徒歩14分 近鉄奈良線　近鉄奈良駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.69㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	近隣駐車場 7700円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費：50,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円 [備考]　※インターネット使用料無料		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　契約時保証委託料：22,000円　月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日　No.0308330202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000127719

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。