

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールコートB 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺3丁目3-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス8分 大安寺 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.2畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1996年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0310750102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付