

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,900円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン・プラス 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市神殿町 4 6 9 - 2		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 バス7分 神殿 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.53㎡	向き	西
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] クリーニング費：70,000円 24時間サポート費用：330円 鍵セット費：3,300円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回：22,000円 毎月：賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0302360203

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%