FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	3,000円

防犯カメラ 始発駅 バス２路線 平坦地 ２Ｆ以上 当社管理物件 陽当たり良好 前面棟無

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カレント・一条　202号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町６３４－５		
交通	近鉄奈良線　新大宮駅　徒歩10分 関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	24.3㎡	向き	東
築年月	1989年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金]　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　鍵交換代：22,000円　入町費：1,000円　害虫駆除施工代：25,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円　定額水道料：2,000円 [備考]　※インターネット使用料無料		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額50%　月額保証料：賃料総額1%　更新：1年毎10,000円		
備考	浄水器：1,400円（税別）/毎月 ※短期解約違約金必要：1年未満賃料2ヵ月分、2年未満賃料1ヵ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日　No.0308650202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112587　物件管理コード：113597198572000012813 0

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。