

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 31,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 始発駅 バス2路線 平坦地 2F以上 当社管理物件 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | カレント・一条 202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市法蓮町634-5 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24.3㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1989年2月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 入町費: 1,000円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 定額水道料: 2,000円 [備考] インターネット使用料無料 | | |
| 入居諸条件 | 性別女性限定 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新: 1年毎10,000円 | | |
| 備考 | 浄水器: 1,400円(税別)/毎月 短期解約違約金必要: 1年未満賃料2ヵ月分、2年未満賃料1ヵ月分 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0308650202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |