

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

閑静な住宅街 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県奈良市南京終町7丁目		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 バス7分 南京終町 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.93m ²	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月17日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料: 総賃料1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0307540102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%