

# FOR RENT

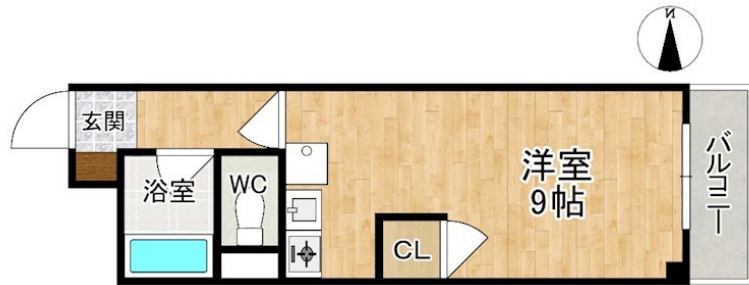
賃料	管理費等
31,000円	3,000円

防犯カメラ 始発駅 バス2路線 平坦地 2F以上 24時間緊急通報システム 当社管理物件 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カレント・一条 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町634-5		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	24.3㎡	向き	東
築年月	1989年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 入町費: 1,000円 [月次費用] 水道料金: 2,000円 ルームズクラブ: 2,200円 [備考] 短期解約違約金必要: 1年未満賃料2ヶ月分, 2年未満賃料1ヶ月分 インターネット使用料無料		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新: 1年毎10,000円		
備考	浄水器: 1,400円(税別)/毎月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0308650203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%