

FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	3,000円

2 F 以上,陽当たり良好,バス 2 路線,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カレント・一条 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町 6 3 4 - 5		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	24.3㎡	向き	東
築年月	1989年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 入町費: 1,000円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 定額水道料: 2,000円 インターネット代: 0円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 性別女性限定 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1% 更新料: 10,000円/1年		
備考	短期解約違約金必要: 1年未満賃料2ヵ月分、2年未満賃料1ヵ月分 浄水器: 1400円 (税別) /毎月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0308650303

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付