

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,500円

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワールB棟 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町3丁目143-1		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 バス13分 南方町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(7畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.95㎡	向き	東
築年月	2004年4月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35000円 毎月: 総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0306420102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付