

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	9.15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディア 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町2丁目11-3		
交通	奈良線 奈良駅 バス11分 西九条町 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.48㎡	向き	東
築年月	2010年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 49,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料33,000円、月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0311770203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付