FOR RENT

賃料	管理費等	
49,000円	2,300円	

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2 路線 平坦地 1 フロア 2 住戸 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 2 面採光 陽当たり 良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	カーサ ベルデ 102号室				
物件所在地	奈良県奈良市大安寺3丁目1-30				
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩20分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩25分				
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)				
構造•規模	鉄骨 2階建 1階				
専有面積	47.07m²	向き	東		
築年月	1998年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	時期 2026年2月中旬予定		
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場				
設備	3 点給湯, B S, インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:300円 24時間サポート費用:330円				
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%				
備考					
性和重新口2025年11	=据再新日2025年11日15日 No.031068010				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.0310680102

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1 TEL:0742-23-0011

FAX:0742-23-0019

E-mail: nara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	
仲介元付 (一般)	

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587 物件管理コード: 1135971985720000128479