

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	2,300円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 1フロア 2住戸 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ ベルデ 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺3丁目1-30		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩20分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.07m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0310680102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%